

Aserfex  
Constructora  
Inmobiliaria

# GAMIA

📍 Av. Simon Bolivar 1220, Pueblo Libre

1, 2 y 3  
Dormitorios

Desde  
42 m<sup>2</sup> ● Hasta  
97 m<sup>2</sup>

Financia  
**BBVA**



El proyecto Gama ha sido pensado para ofrecer un ambiente de confort y felicidad a las familias. Cuenta con **dos fachadas: la frontal hacia la avenida Bolivar y la posterior hacia el parque San Bernardo.**

La ubicación del proyecto permite el acceso a una amplia gama de servicios, desde comerciales hasta educativos, entre otros, satisfaciendo así las diversas necesidades.

## GAMIA TE OFRECE

- Instalación sanitaria termofusión
- Tres sótanos de estacionamiento
- Departamentos con dos salidas de gas: cocina, horno y terma
- Dos ascensores
- Sensores de movimiento: encendido de luces en escalera de emergencia
- Medidor general y contómetros de agua
- Estructura sismoresistente
- Detectores de humo
- Calidad en acabados



Vista hacia Av.Bolivar



Vista hacia  
Parque San Bernardo

# ESPACIOS PARA COMPARTIR



**LOBBY**



**BICIPARK**



**TERRAZA**



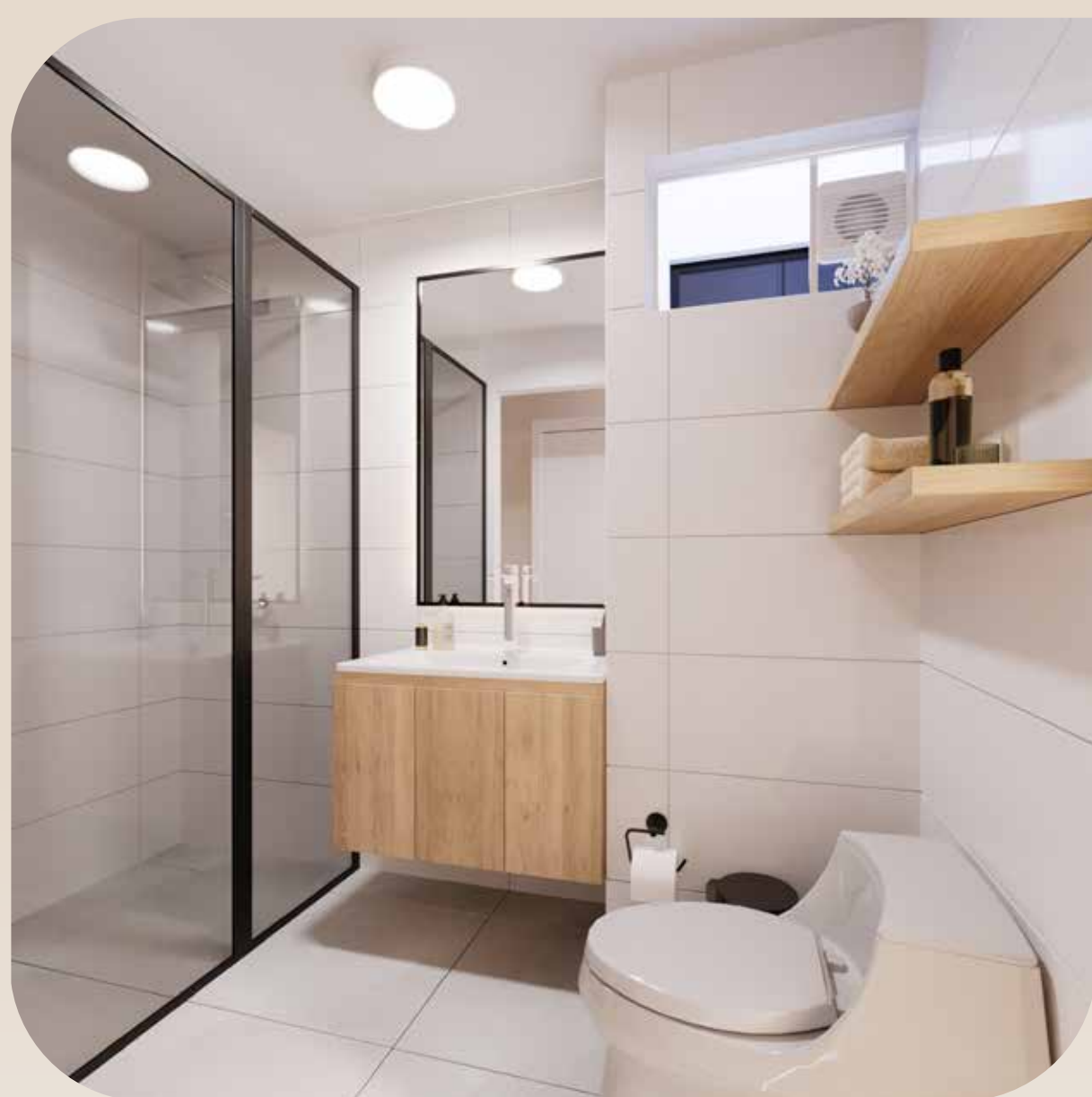
**COWORKING**



**DORMITORIO**



**COCINA**



**BAÑO**



**LAVANDERÍA**



**COMEDOR**



**SALA**

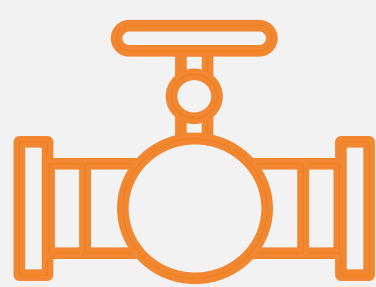
**m<sup>2</sup>** desde **42.35 m<sup>2</sup>**

**m<sup>2</sup>** hasta **97.86 m<sup>2</sup>**

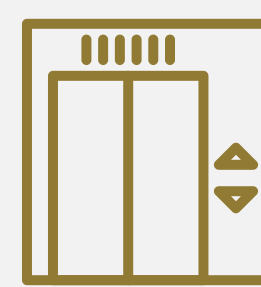
**13** pisos  
**26** depas



**Grupo Electrónico**  
 para evitar cortes de luz



**Conexión a Gas Natural**



**Ascensores de Bajo Consumo**



**Cámaras de Seguridad**



**Sensores de movimiento**  
 para luminarias



**Cisterna con bomba de presión constantes**

## TIPO 1

\*Área total: **90.61 m<sup>2</sup>**

\*Área techada: 78.98 m<sup>2</sup> \*Área libre: 11.63 m<sup>2</sup>

Departamento: **201**



**VENDIDO**

- 1 dormitorio principal
- 2 dormitorios secundarios
- 1 baño principal
- 1 baño compartido
- Cocina
- Sala comedor
- Área de lavandería
- Balcón
- Terraza interna

## TIPO 2

Área total: **76.20 m<sup>2</sup> - 78.98 m<sup>2</sup>**

Departamento: **Desde 301 hasta 1301**



- 1 dormitorio principal
- 2 dormitorios secundarios
- 1 baño principal
- 1 baño compartido
- Cocina
- Sala comedor
- Área de lavandería
- Balcón

## TIPO 3

\*Área total: **97.86 m<sup>2</sup>**

\*Área techada: 89.13 m<sup>2</sup> \*Área libre: 11.63 m<sup>2</sup>

Departamento: **202**



**VENDIDO**

- 1 dormitorio principal
- 2 dormitorios secundarios
- 1 baño principal
- 1 baño compartido
- Cocina
- Sala comedor
- Área de lavandería
- Terraza interna

## TIPO 4

Área total: **85.33 m<sup>2</sup> - 89.45 m<sup>2</sup>**

Departamento: **Desde 302 hasta 802**  
**Desde 1102 hasta 1302**



- 1 dormitorio principal
- 2 dormitorios secundarios
- 1 baño principal
- 1 baño compartido
- Cocina
- Sala comedor
- Área de lavandería

**3 ULTIMAS UNIDADES**

## TIPO 5

Área total: **45.18m<sup>2</sup>**

Departamento: **Desde 902**  
**hasta 1002**



- 1 baño
- Cocina
- Lavandería
- Kitchenette
- Sala

## TIPO 6

Área total: **42.35m<sup>2</sup>**

Departamento: **Desde 903**  
**hasta 1003**



- 1 dormitorio
- 1 baño
- Cocina
- Lavandería
- Kitchenette
- Sala

**VENDIDO**

visita nuestra

**¡CASETA DE VENTAS!**

agenda tu cita ahora

¡HAZ CLICK!

y conoce nuestras  
plataformas digitales

☎ 936 062 366



aserfex\_inmobiliaria



aserfex\_inmobiliaria



Aserfex.SA97



www.aserfex.com